

DOÑA Josefina

ELIGE vivir COMO quieres

En Condominio Doña Josefina, la luz entra y el ruido queda afuera. Departamentos modernos, aislación eficiente y espacios pensados para disfrutar.

1, 2 Y 3 DORMS / DESDE 33 A 67 M²

PROYECTO DISEÑADO CONFORME A LA NUEVA NORMATIVA SÍSMICA.

Celebra, descansa y juega

SIN SALIR DE TU DEPTO

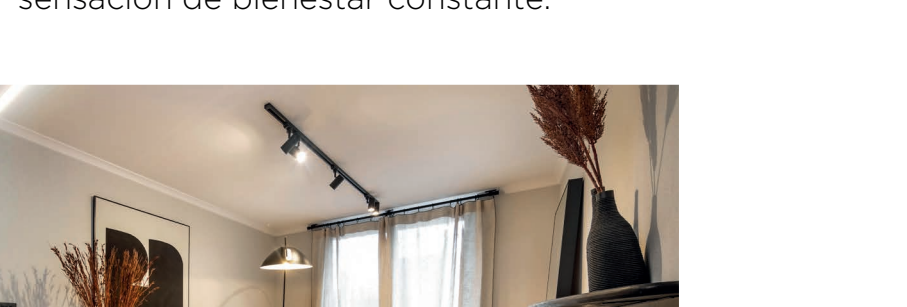
Los espacios comunes están pensados para reunirte con quienes más quieres, desconectarte al aire libre y sumar momentos que se sienten a vacaciones, a metros de tu puerta.

BICICLETEROS / JUEGOS INFANTILES / PISCINA
SALÓN GOURMET / ÁREAS VERDES / QUINCHO EXTERIOR

INTEGRADAS Y SEMI INTEGRADAS

Cocinas QUE FACILITAN TU RUTINA

Full equipadas y funcionales, con una estética que se integra al living-comedor.



Del desayuno rápido a la cena en familia, todo sucede aquí.

Un diseño práctico que acompaña tu ritmo y hace más simple disfrutar cada momento.



Más luz, menos ruido

Luminosidad que realza los espacios y una aislación pensada para el confort: temperatura agradable, menos ruido y una sensación de bienestar constante.



- Aislación térmica perimetral EIFS
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor
- Ventilación pasiva

Seis modelos de deptos PARA DISTINTOS ESTILOS DE VIDA

ELIGE LA DISTRIBUCIÓN QUE MEJOR CALZA CONTIGO

DEPTO A3 / 3D + 2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 65,49 m²
Terraza: 2,46 m²
Total: 67,95 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 65,49 m²
Terraza: 1,23 m²
Total: 66,72 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

DEPTO C4 / 3D + 1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 53,86 m²
Terraza: 1,91 m²
Total: 55,77 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 53,86 m²
Terraza: 2,03 m²
Total: 55,89 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

DEPTO B3 / 2D + 1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 48,5 m²
Terraza: 1,91 m²
Total: 50,41 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 48,5 m²
Terraza: 0,95 m²
Total: 49,45 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

DEPTO B2 / 2D + 1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 41,88 m²
Terraza: 2,00 m²
Total: 43,88 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 41,88 m²
Terraza: 0,00 m²
Total: 41,88 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

DEPTO E / 2D + 2B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 45,08 m²
Terraza: 2,26 m²
Total: 47,34 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 45,08 m²
Terraza: 0,00 m²
Total: 45,08 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

DEPTO D / 1D + 1B

SUPERFICIE CONSTRUIDA
Departamento: 31,1 m²
Terraza: 2,26 m²
Total: 33,36 m²

SUPERFICIE ÚTIL MUNICIPAL
Departamento: 31,1 m²
Terraza: 0,00 m²
Total: 31,10 m²



- Muebles de Cocina.
- Piso Flotante.
- Termopaneles en Dormitorios y Living comedor.
- Baño principal con vanitorio y espejo.
- Aislación térmica perimetral EIFS.
- Ventilación pasiva.

BARRIO PARA VIVIRLO, ciudad para movernos

Aquí las distancias se sienten cortas: hacer trámites, ir al colegio, tomar el pedalear por las ciclovías, o tomar el Biotrén es parte de la rutina. Un entorno residencial con la movilidad que simplifica cada día.

CONCEPCIÓN

CHIGUAYANTE

SERVICIOS

- Transporte Público
- Colegios
- Supermercados
- Servicentros
- Biotrén
- Áreas Verdes

Condominio Doña Josefina se encuentra en Av. Manuel Rodríguez, entre las calles Esperanza y Porvenir.

¡Hablemos!

Avenida Manuel Rodríguez 2866, Chiguayante +56 9 7138 0833